



Die Einbindung von Bebauungsplänen in eine GDI

Michael Schulz – Stadt Freiburg

LGL-Forum

Stuttgart, 6. November 2017

Im Überblick

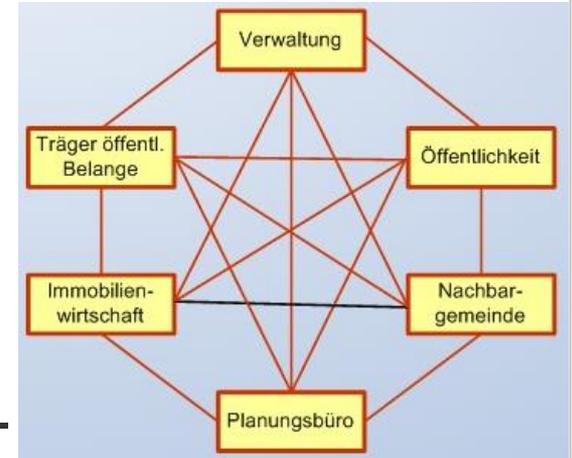
- Die Stadt Freiburg im Breisgau und ihre Geodateninfrastruktur (GDI-FR)
- Warum Bauleitplanung in einer GDI?
- Umsetzung von Bebauungsplänen in die GDI
- Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

Freiburg im Breisgau, GDI-FR

- Stadtkreis, Oberzentrum mit Universität, 220.000 Einwohner, Stadtverwaltung mit ca. 3500 Beschäftigten
- 2007 wurde die Schaffung einer GDI beschlossen
- 2009 Stabsstelle Geodatenmanagement zur ämter- und dezernatsübergreifenden Steuerung
- Integration in spezielle Arbeitsprozesse sowie in den Arbeitsalltag von ca. 800 Mitarbeitenden

Warum Bauleitplanung in einer GDI?

- Bebauungspläne: verzahntes Verfahren von internen Fachbereichen, externen Dienstleistern und Behörden, sowie der Bürgerschaft
 - Fokus Datenaustausch: während der Phase der Aufstellungs- und Öffentlichkeitsbeteiligung
 - Fokus Informationszugang: nach Rechtskraft (für unbest. Zeit)
- FNP, Landschafts- oder Grünordnungsplan zu beachten, evtl. sogar einzubeziehen



Quelle: <http://www.xplanungwiki.de>, Dr. Benner

Warum Bauleitplanung in einer GDI?

- Kommunale Betroffenheit zur Umsetzung der INSPIRE-RL bei Bauleitplanung (LGeoZG)
- Novelle BauGB: Veröffentlichung im Internet der Gemeinde
- Einführung der Standards XPlan und XBau durch den IT-Planungsrat, mit XPlanGML als Datenaustauschformat



Quelle: <http://inspire.ec.europa.eu/>

§4a BauGB



Quelle: <http://www.xplanungwiki.de>

Umsetzung von Bebauungsplänen in die GDI

■ Verschiedene Umsetzungstiefen:

Flache Umsetzung – keine Einbindung in GDI	Nur gescannte Dokumente und Pläne als PDF im Internet	Bürgerschaft	BauG INSPI
Mittlere Umsetzung – gute Einbindung in GDI	Geltungsbereiche, Planzeichnung georeferenziert und Dokumente im Internet	Verwaltung, Bürgerschaft	BauG INSPI (XPlan
Tiefe Umsetzung – volle Integration in GDI	BPlan-Objekte als Vektoren mit Sachinformationen und Texte digital im Internet	Planungsbüros, TÖBs, Verwaltung, Bürgerschaft	BauG INSPI XPlan



Fachlich-technischer Leitfaden
zur Bereitstellung von Bauleitplänen
in der Geodateninfrastruktur Baden-Württemberg

(Leitfaden Bereitstellung Bauleitpläne GDI-BW)

Version 1.0 vom 23.02.2016



Baden-Württemberg
LANDESAMT FÜR GEOINFORMATION UND LANDENTWICKLUNG

Umsetzung von Bebauungsplänen in die GDI

▪ „Raster-Umring-Szenario“ Zutaten:

Geltungsbereich ✓

Planzeichnung freigestellt ✓

Planzeichnung ✓

SATZUNG
der Stadt Freiburg i. Br.

über den Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften
Schaunslandstraße-Süd mit Ausgleichsflächen in Günterstal,
Plan-Nr. 4-76.

Aufgrund des § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 09. November 2010 (GBl. S. 793, 962) des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), und des § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05. März 2010 (GBl. S. 358, ber. S. 416) hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 10. Mai 2011 folgende Satzung beschlossen:

§ 1
Bebauungsplan und Geltungsbereich

Für den Bereich der

Fst.Nr. 8286 und 8289 und einen Teil der Fst.Nr. 8289/1 und 8289/2 östlich der Schaunslandstraße, begrenzt durch das Fst.Nr. 8277 im Norden sowie die Einmündung der Reutestraße im Süden und Teile der Schaunslandstraße sowie der Reutestraße

wird im Stadtteil Günterstal nach § 10 Abs. 1 BauGB ein Bebauungsplan bestehend aus

- der Planzeichnung vom 10. Mai 2011
- den textlichen Festsetzungen vom 10. Mai 2011

ericht

Be: **Textl. Teil** ✓

aße Süd
tal, Plan-

Nr. 4-76,

beschlossen.

Umsetzung von Bebauungsplänen in die GDI

- „Raster-Umring-Szenario“ Zubereitung:
 - Informationen zu dem Plan müssen erfasst werden, z.B.:
 - Name, Nummer, Beschreibung, Regionalschlüssel
 - Art und Verfahren des Bebauungsplanes
 - Aktueller Rechtsstand
 - Datum des Inkrafttretens
 - Version den BauNVO
 - Wir legen diese Informationen als Attribute der Geltungsbereich Geometrien ab

Umsetzung von Bebauungsplänen in die GDI

Planzeichnung, Geltungsbereich erstellen



Fachinformationen erstellen, Schutzgebiete, etc.



ALKIS, Fachdaten
Geltungsbereich

ALKIS, Luftbilder
Fachdaten

GDI-FR

Zentrale Dienste



Geobasisdaten

BPläne
XPlanGML



Umsetzung von Bebauungsplänen in die GDI

- Nächste Stufe: Zentrale Bereitstellung in der GDI-BW
 - Zusammenführung der dezentralen Bauleitpläne durch Nutzung des standardisierten Datenaustauschformats **XPlanGML**
 - Äquivalente Datenübernahme ist auch aus dem SKDV und AROK möglich
 - Eine zentrale Plattform ermöglicht die Überprüfung („Validierung“) der Daten im XPlanGML-Format an.
 - Diese Plattform stellt aus den gesamten Daten einheitliche XPlan-konforme Darstellungsdienste sowie abgeleitete INSPIRE-konforme Dienste bereit

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

The screenshot shows a web browser window displaying the Freiburg GIS application. The browser's address bar shows the URL: `stadtplan.freiburg.de/mapbender/frames/index.php?PHPSESSID=7p1tgo9pmni58il1d0t2coe728puv4o4pbc5vcn9kf0cs6mfdb0&g`. The application header includes the Freiburg logo and the text "FreiGIS". Below the header is a navigation toolbar with various icons for map interaction. The main map area displays a topographic map of Freiburg with a red outline indicating a specific planning area. A scale bar at the bottom left of the map indicates 1 km. On the left side of the application, there is a sidebar menu with the following options: "Karten", "Legende", "Druck", "Bebauungspläne suchen", "Plan-Nr." (with an input field), "Plan-Bez. schauinsland" (with a dropdown menu), "OK" and "Reset" buttons, "Hilfe zur Suche nach Bebauungsplänen", "Straßen- und Flurstücksuche", and "Kontaktinformationen". At the bottom right of the map area, there are links for "HILFE", "Nutzungsbestimmungen", and "Impressum".

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

The screenshot shows the Freiburg FreigIS web application interface. The browser address bar shows the URL: `stadtplan.freiburg.de/mapbender/frames/index.php?PHPSESSID=7p1tgo9pmmi58ii1d0t2coe728puv4o4pbc5vcn9kf0c6mfdbk`. The page title is "Freiburg IM BREISGAU". The main map area displays a detailed planning map with various colored zones and buildings. A search results window is open, showing a table of search results. Below the search results, a details window is open, providing a list of links for the selected document.

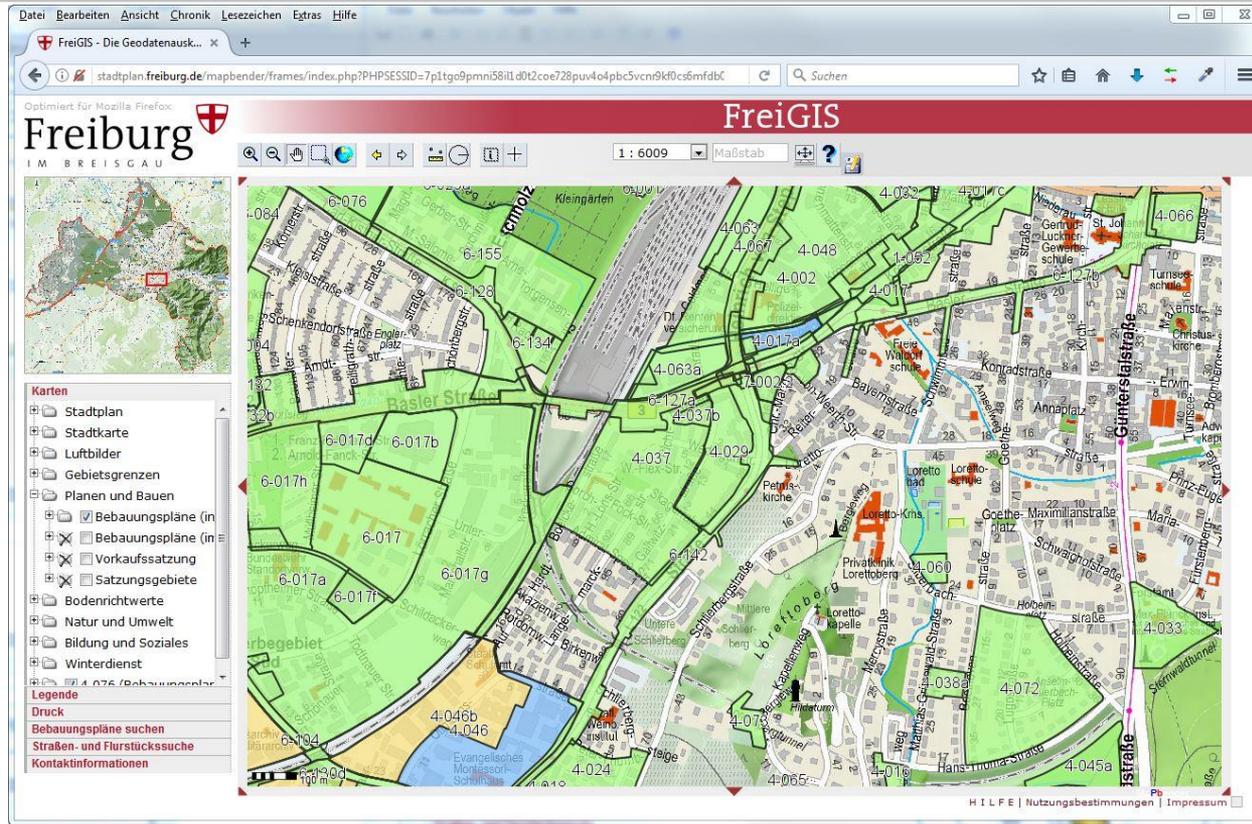
Suchergebnisse

Plan-Nr.	Plan-Bez.
7460	4-076
0800	4-014

Details

- Plan laden 7460 (Klick um Plan zu laden)
- Plan-Nr. 4-076
- Plan-Bez. Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften Schauinsland - Süd mit Ausgleichsflächen in Günterstal
- Planzeichnung 7460/BP_4_076_Bebauungsplan_mit_oertlichen_Bauvorschriften_Schauinsland_Sued_mit_Ausgleichsflaechen_in_Guenterstal.tif
- Ausfertigung 7460/BP_4_076_Bebauungsplan_mit_oertlichen_Bauvorschriften_Schauinsland_Sued_mit_Ausgleichsflaechen_in_Guenterstal_Ausfertigung.pdf
- Begründung 7460/BP_4_076_Bebauungsplan_mit_oertlichen_Bauvorschriften_Schauinsland_Sued_mit_Ausgleichsflaechen_in_Guenterstal_Begruendung.pdf
- Legende 7460/BP_4_076_Bebauungsplan_mit_oertlichen_Bauvorschriften_Schauinsland_Sued_mit_Ausgleichsflaechen_in_Guenterstal_Legende.tif
- Nutzung 7460/BP_4_076_Bebauungsplan_mit_oertlichen_Bauvorschriften_Schauinsland_Sued_mit_Ausgleichsflaechen_in_Guenterstal_Nutzung.tif
- Satzung 7460/BP_4_076_Bebauungsplan_mit_oertlichen_Bauvorschriften_Schauinsland_Sued_mit_Ausgleichsflaechen_in_Guenterstal_Satzung.pdf
- Verfahrensablauf 7460/BP_4_076_Bebauungsplan_mit_oertlichen_Bauvorschriften_Schauinsland_Sued_mit_Ausgleichsflaechen_in_Guenterstal_Verfahr.tif
- Textl. Fest. 7460/BP_4_076_Bebauungsplan_mit_oertlichen_Bauvorschriften_Schauinsland_Sued_mit_Ausgleichsflaechen_in_Guenterstal_Text.pdf
- Weitere Dokum. 7460/BP_4_076_Bebauungsplan_mit_oertlichen_Bauvorschriften_Schauinsland_Sued_mit_Ausgleichsflaechen_in_Guenterstal_Zusammenfassur
- 7460/BP_4_076_Bebauungsplan_mit_oertlichen_Bauvorschriften_Schauinsland_Sued_mit_Ausgleichsflaechen_in_Guenterstal_Umweltbericht.pc

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI



Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

The screenshot shows a web browser window displaying the Freiburg Geodaten-Katalog GDI-FR interface. The browser's address bar shows the URL: <https://geodaten.freiburg.de/geonetwork/srv/ger/catalog.search?service=CSW&version=2.0.2&request=GetRecordById&id=>. The page title is "Freiburg Geodaten-Katalog GDI-FR".

The main content area displays search results for "Bebauungspläne (in Kraft getreten)". A blue banner highlights the text: "Der Geodatenatz umfasst die Flächen und Geltungsbereiche von den derzeit 742 rechtsgültig in Kraft getretenen Bebauungsplänen auf dem Stadtgebiet von Freiburg." A blue diagonal stamp over this text reads "Kontinuierliche Aktualisierung".

Below the banner, there is a section titled "Zugang und Links" with three entries:

- FreiGIS - Digitale Geodatenauskunft der Stadt Freiburg i. Br.** (Link aufrufen) - Pfad: Karten / Plänen und Bauen / Bebauungspläne (in Kraft getreten)
- Der Geodatenatz ist unter der Internet-Adresse https://stadtplan.freiburg.de/wms/stpla_bplan/wfs_mapfile/geltungsbereiche? publiziert.** (der Karte hinzufügen)
- Informationen zu den in Kraft getretenen Bebauungsplänen** (Link aufrufen) - Homepage des Stadtplanungsamtes der Stadt Freiburg i. Br.

At the bottom, there is a "Daten-Dienste-Kopplung" section with one entry:

- Bebauungspläne (in Kraft getreten)** (Verknüpfter Dienst) - Der Geodatendienst stellt die Geltungsbereiche der rechtskräftigen Bebauungspläne als Web Map Service

On the right side, there are three map-related sections:

- Überblick**: A small map showing the city of Freiburg.
- Räumliche Ausdehnung**: A larger map showing the spatial extent of the building plans, with a yellow highlighted area.
- Zeitliche Ausdehnung**: A section titled "Datum der Überarbeitung" with the date "2017-08-11".

The Freiburg logo is visible at the bottom right of the page.

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

The screenshot shows the Freiburg Geodata Catalog (GDI) website. The search term 'schaunsland' is entered in the search bar. The results are displayed in a grid format, showing four categories of geodata:

- Naturschutzgebiete**: Der Geodatsatz enthält die flurstücksgenaue räumlichen Geltungsbereiche für die 7 Naturschutzgebiete (NSG) "Schaunsland (322 ha), Freiburger Rieselfeld (257 ha), Gaisemoos (25 ha), Arlesheimersee (23 ha), Humbrühi-Rohrmatten (21 ha).
- FFH-Gebiete (Natura 2000)**: Der Geodatsatz enthält die räumlichen Geltungsbereiche der Fauna-Flora-Habitat-Gebiete (FFH) "Mooswälder bei Freiburg (2458 ha), Schaunsland (326 ha), Kandelwald, Roßkopf und Zartener Becken (295 ha) und Schönberg mit Schwarzwaldhängen (81 ha) für den
- Landschaftsschutzgebiete**: Der Geodatsatz enthält die flurstücksgenaue räumlichen Geltungsbereiche für die 5 Landschaftsschutzgebiete (LSG) "Mooswald (3251 ha), Schaunsland (1742 ha), Brombergkopf - Lorettoberg - Schlierberg (1219 ha), Roßkopf - Schlossberg (794 ha).
- B-Plan 4-076 Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften Schaunsland - Süd mit...**: Bebauungspläne der Stadt Freiburg als Web Map Service (WMS).

On the left side, there is a filter menu with the following sections:

- THEMEN**
 - Bodennutzung (2)
 - Schutzgebiete (3)
- KATEGORIEN**
 - Planungsunterlagen, Kataster (1)
 - Umwelt (3)
- SCHLÜSSELWÖRTER**
 - Biotopschutz (3)
 - Freiburg im Breisgau (5)
 - GDB GDI-BW (4)
 - Inspireidentifiziert (5)
 - Naturschutz (3)
- KONTAKT**
 - Stadt Freiburg i. Br. - Geod... (5)
 - Stadt Freiburg i. Br. - Stadt... (1)
 - Stadt Freiburg i. Br. - Umwe... (3)
- JAHRE**
 - 2012 (2)
 - 2016 (1)

Each result card includes a map thumbnail with a green 'Abgeschlossen' (Completed) stamp, a star rating, and icons for sharing and downloading.

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

The screenshot displays the Freiburg Geodata Catalog (GDI) web interface. The browser address bar shows the URL: <https://geodaten.freiburg.de/geonetwork/srv/ger/catalog.search?service=CSW&version=2.0.2&request=GetRecordById8>. The page title is "Geodaten-Katalog GDI-FR". The search results section displays the following information:

- Search Results:** "Zurück zur Suche", "< Zurück", "Nächster >"
- Record Title:** "B-Plan 4-076 Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften Schauinsland - Süd mit Ausgleichsflächen in Günterstal"
- Service Information:** "Bebauungspläne der Stadt Freiburg als Web Map Service (WMS)." (highlighted in light blue)
- Zugang und Links:**
 - FreiGIS - Digitale Geodatenauskunft der Stadt Freiburg i. Br. (Link aufrufen)
 - Der Geodatenatz ist unter der Internet-Adresse https://stadplan.freiburg.de/wms/stpia_bplan/wms_mapfiles/7460?publiziert publiziert. (der Karte hinzufügen)
 - Eigenschaften des Darstellungsdienstes (Link aufrufen)
- Daten-Dienste-Kopplung:**
 - B-Plan 4-076 Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften Schauinsland - Süd mit Ausgleichsflächen in Günterstal (Verknüpfter Datensatz)

On the right side of the interface, there is a map titled "Überblick" showing a detailed urban planning map of the Günterstal area. The map features various colored zones (red, yellow, green) and building footprints, representing the building plan and its associated land use regulations.

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

The screenshot shows a web browser window displaying the Freiburg Geodata Catalog (GDI) interface. The browser's address bar shows the URL: <https://geodaten.freiburg.de/geonetwork/srv/ger/catalog.search?service=CSW&version=2.0.2&request=GetRecordById&id=>. The page title is "Freiburg Geodaten-Katalog GDI-FR". The main content area features a topographic map with a highlighted planning area in the lower right. A search bar at the top left contains the text "Nach einem Ort suchen". On the right side, a "Layer hinzufügen" (Add Layer) dialog box is open, showing search results for WMS services. The results include a service with ID "4-076" and a description: "Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften Schauinsland - Süd mit Ausgleichsflächen in Günterstal". The dialog box also includes a search input field, a "Suche ..." button, and tabs for "WMS", "WMTS", "WFS", and "KML".

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

The screenshot shows a web browser window displaying the Freiburg Geodata Catalog (GDI) interface. The browser address bar shows the URL: <https://geodaten.freiburg.de/geonetwork/srv/ger/catalog.search?service=CSW&version=2.0.2&request=GetRecordById8>. The page title is "Freiburg Geodaten-Katalog GDI-FR".

The main content area displays the search results for "Bebauungspläne Serie". A blue banner states: "Die Geodatenreihe verknüpft die 742 rechtskräftigen Bebauungspläne der Stadt Freiburg." A blue diagonal stamp reads "Kontinuierliche Aktualisierung".

The interface is organized into several sections:

- Zugang und Links:** Contains two links:
 - [FreiGIS - Digitale Geodatenauskunft der Stadt Freiburg i. Br.](#) (Link aufrufen) - Anleitung zur Suche nach Bebauungsplänen
 - [Informationen zu den in Kraft getretenen Bebauungsplänen](#) (Link aufrufen) - Homepage des Stadtplanungsamtes der Stadt Freiburg i. Br.
- Daten-Dienste-Kopplung:** Contains two data service links:
 - [B-Plan 1-001a Änd. Altstadt Niemens- und Löwenstraße](#) (Kind-Datensatz) - Der Bebauungsplan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung. Grundsätzlich gilt, dass der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln ist. [mehr...](#)
 - [B-Plan 1-001 Altstadt](#) (Kind-Datensatz) - Der Bebauungsplan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung.

On the right side, there is a map section titled "Überblick" showing a detailed map of the city center with red and brown areas. Below it is a section titled "Räumliche Ausdehnung" with a smaller map showing the city's location in the region.

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

The screenshot shows a web browser window displaying the Freiburg Geodata Catalog (GDI-FR) website. The browser's address bar shows the URL: <https://geodaten.freiburg.de/geonetwork/srv/ger/catalog.search?service=CSW&version=2.0.2&request=GetRecordById&id=8>. The website header includes the Freiburg logo, the title "Geodaten-Katalog GDI-FR", search and map icons, and a language dropdown set to "Deutsch".

The main content area features a blue button labeled "Zurück zur Suche". Below it is a section titled "Bebauungspläne Download-Dienst" with a light blue box containing the text: "Der Geodatendienst bietet eine Zugriffsmöglichkeit auf die 742 rechtskräftigen Bebauungspläne der Stadt Freiburg über einen Atom Feed basierten Download-Dienst."

Under the heading "Zugang und Links", there are three entries, each with a link icon and a "Link aufrufen" button:

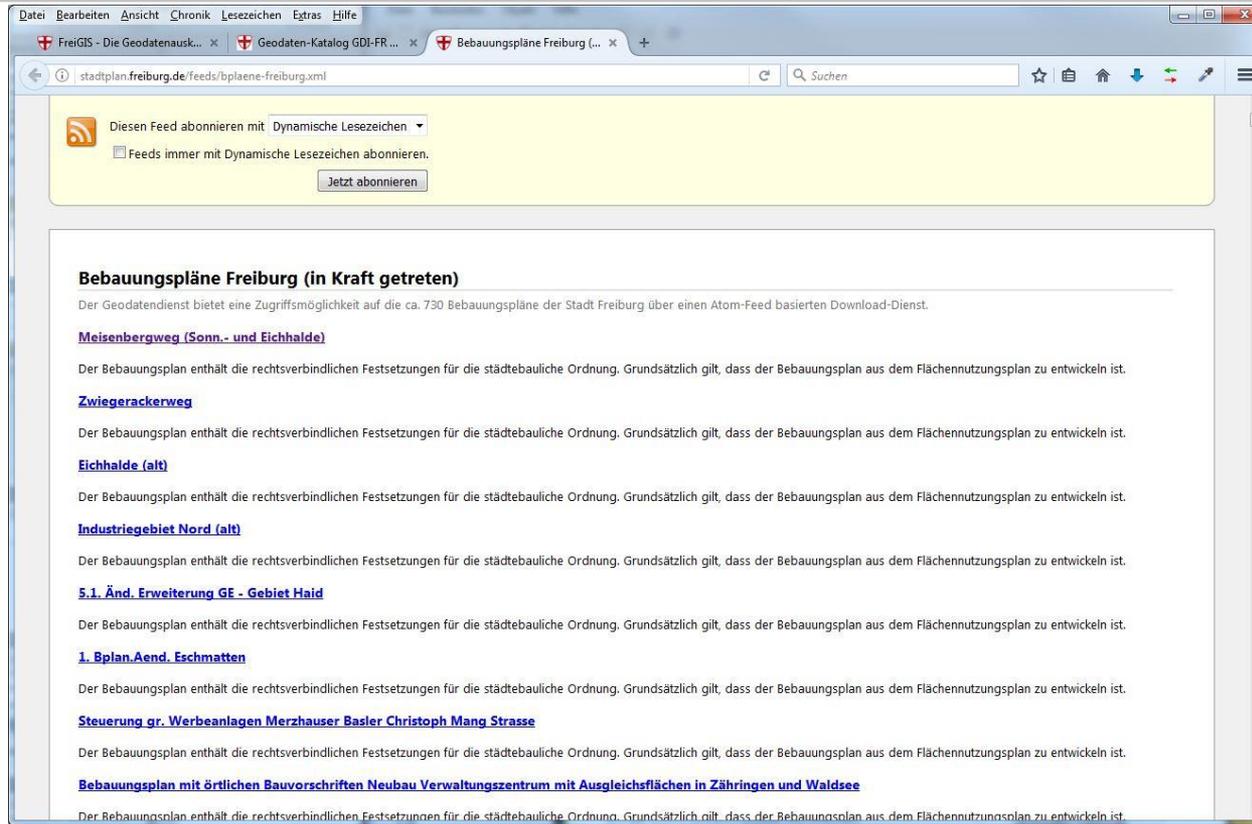
- FreiGIS - Digitale Geodatenauskunft der Stadt Freiburg i. Br.**
Anleitung zur Suche nach Bebauungsplänen
- Atom Feed zu den rechtskräftigen Bebauungsplänen**
Zugriffsmöglichkeit auf den Download der ZIP-Archive
- INSPIRE Atom Feed Client**
Service der Geodateninfrastruktur Rheinland-Pfalz (GDI-RP)

The "Daten-Dienste-Kopplung" section contains one entry with a document icon and a "Verknüpfter Datensatz" button:

- Bebauungspläne Serie**
Die Geodatenserie verknüpft die 742 rechtskräftigen Bebauungspläne der Stadt Freiburg. [mehr...](#)

On the right side of the page, there is an "Überblick" section with an RSS & Atom icon. Below it is a "Räumliche Ausdehnung" section featuring a map of Freiburg and its surrounding areas, with Freiburg im Breisgau highlighted in yellow. At the bottom right, the "Zeitliche Ausdehnung" section shows the date "Datum der Überarbeitung: 2017-08-11".

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI



The screenshot shows a web browser window with the address bar displaying 'stadtplan.freiburg.de/feeds/bplaeene-freiburg.xml'. The page content includes a yellow notification bar at the top with an RSS icon and a 'Jetzt abonnieren' button. Below this, the main heading is 'Bebauungspläne Freiburg (in Kraft getreten)'. The text explains that the Geodaten dienst provides access to approximately 730 planning documents via an Atom feed. A list of links follows, each followed by a brief description: 'Meisenbergweg (Sonn- und Eichhalde)', 'Zwiegerackerweg', 'Eichhalde (alt)', 'Industriegebiet Nord (alt)', '5.1. Änd. Erweiterung GE - Gebiet Haid', '1. Bplan.Aend. Eschmatten', 'Steuerung gr. Werbeanlagen Merzhauser Basler Christoph Mang Strasse', and 'Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften Neubau Verwaltungszentrum mit Ausgleichsflächen in Zähringen und Waldsee'.

Bebauungspläne Freiburg (in Kraft getreten)

Der Geodatendienst bietet eine Zugriffsmöglichkeit auf die ca. 730 Bebauungspläne der Stadt Freiburg über einen Atom-Feed basierten Download-Dienst.

[Meisenbergweg \(Sonn- und Eichhalde\)](#)
Der Bebauungsplan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung. Grundsätzlich gilt, dass der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln ist.

[Zwiegerackerweg](#)
Der Bebauungsplan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung. Grundsätzlich gilt, dass der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln ist.

[Eichhalde \(alt\)](#)
Der Bebauungsplan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung. Grundsätzlich gilt, dass der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln ist.

[Industriegebiet Nord \(alt\)](#)
Der Bebauungsplan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung. Grundsätzlich gilt, dass der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln ist.

[5.1. Änd. Erweiterung GE - Gebiet Haid](#)
Der Bebauungsplan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung. Grundsätzlich gilt, dass der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln ist.

[1. Bplan.Aend. Eschmatten](#)
Der Bebauungsplan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung. Grundsätzlich gilt, dass der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln ist.

[Steuerung gr. Werbeanlagen Merzhauser Basler Christoph Mang Strasse](#)
Der Bebauungsplan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung. Grundsätzlich gilt, dass der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln ist.

[Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften Neubau Verwaltungszentrum mit Ausgleichsflächen in Zähringen und Waldsee](#)
Der Bebauungsplan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung. Grundsätzlich gilt, dass der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln ist.

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

The screenshot shows a web browser window with three tabs: 'FreiGIS - Die Geodatenausk...', 'Geodaten-Katalog GDI-FR...', and 'Meisenbergweg (Sonn.- un...'. The address bar displays the URL 'https://stadtplan.freiburg.de/gisdata/stpla_bplan/downloads/feed-0145-GML_420f7543-f42a-1a9f-8d40-9155f0745049.xml'. Below the address bar is a yellow notification bar with an RSS icon and the text 'Diesen Feed abonnieren mit Dynamische Lesezeichen'. The main content area features the heading 'Meisenbergweg (Sonn.- und Eichhalde)' and a link 'Download des Zip-Archivs'. Below this link, it states 'Bebauungsplan im Koordinatenreferenzsystem EPSG:31467'. A dialog box titled 'Öffnen von 0145.zip' is overlaid on the page, asking 'Sie möchten folgende Datei öffnen:'. It lists the file '0145.zip' as a 'Compressed (zipped) Folder (28,0 MB)' from 'https://stadtplan.freiburg.de'. The dialog offers three options for how to handle the file: 'Öffnen mit' (selected) with 'Windows-Explorer (Standard)' as the application, 'Datei speichern', and 'Für Dateien dieses Typs immer diese Aktion ausführen' (unchecked). 'OK' and 'Abbrechen' buttons are at the bottom.

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

The screenshot shows a web browser window displaying the Freiburg Geodata Catalog (GDI-FR) website. The browser's address bar shows the URL: <https://geodaten.freiburg.de/geonetwork/srv/ger/catalog.search?service=CSW&version=2.0.2&request=GetRecordById&id=8>. The website header includes the Freiburg logo, the text "Geodaten-Katalog GDI-FR", a search bar, and a language dropdown set to "Deutsch".

The main content area features a blue button labeled "Zurück zur Suche". Below this is a section titled "Bebauungspläne Download-Dienst" with a light blue box containing the text: "Der Geodatendienst bietet eine Zugriffsmöglichkeit auf die 742 rechtskräftigen Bebauungspläne der Stadt Freiburg über einen Atom Feed basierten Download-Dienst."

Under the heading "Zugang und Links", there are three entries, each with a link icon and a "Link aufrufen" button:

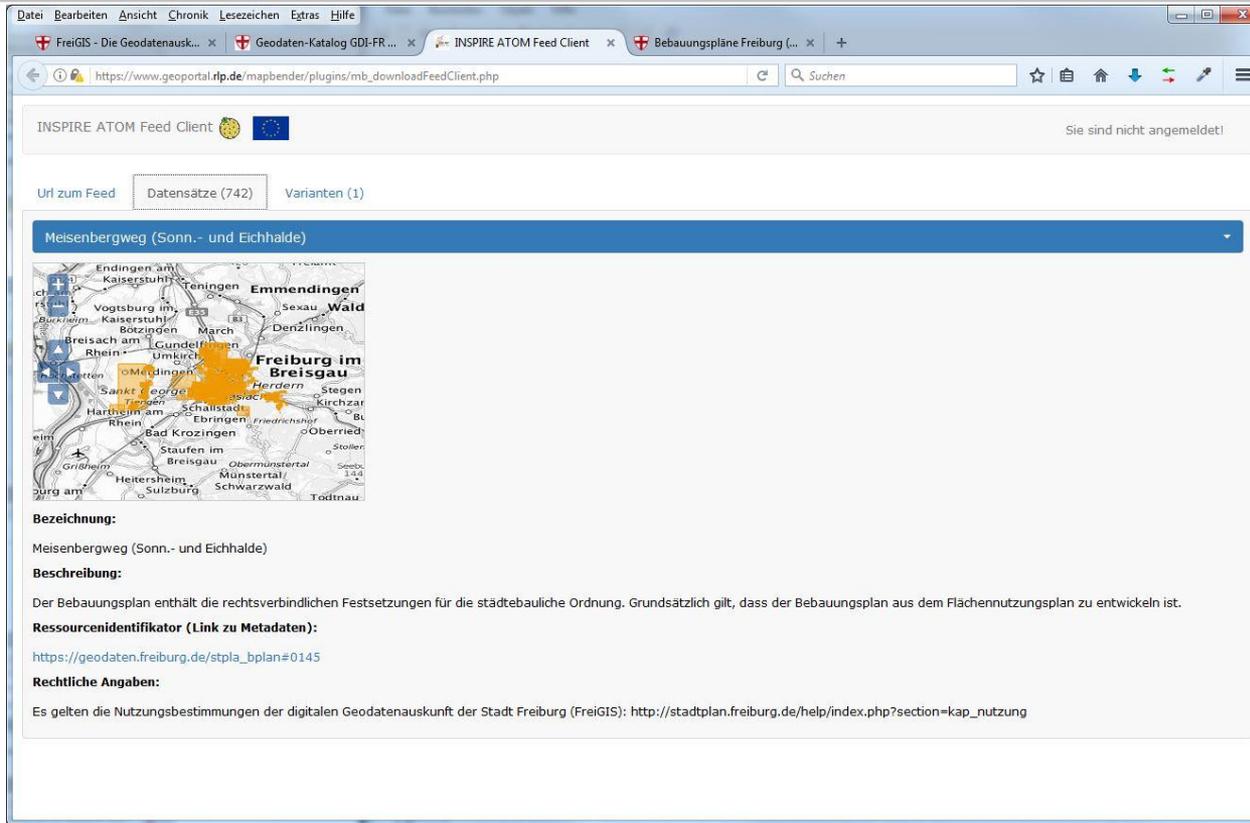
- FreiGIS - Digitale Geodatenauskunft der Stadt Freiburg i. Br.**
Anleitung zur Suche nach Bebauungsplänen
- Atom Feed zu den rechtskräftigen Bebauungsplänen**
Zugriffsmöglichkeit auf den Download der ZIP-Archive
- INSPIRE Atom Feed Client**
Service der Geodateninfrastruktur Rheinland-Pfalz (GDI-RP)

The "Daten-Dienste-Kopplung" section contains one entry with a document icon and a "Verknüpfter Datensatz" button:

- Bebauungspläne Serie**
Die Geodatenserie verknüpft die 742 rechtskräftigen Bebauungspläne der Stadt Freiburg. [mehr...](#)

On the right side of the page, there is an "Überblick" section with an RSS & Atom icon. Below it is a "Räumliche Ausdehnung" section featuring a map of Freiburg and its surrounding areas, with Freiburg im Breisgau highlighted in yellow. At the bottom right, the "Zeitliche Ausdehnung" section shows the date "Datum der Überarbeitung: 2017-08-11".

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI



The screenshot shows a web browser window with the URL https://www.geoportal.rlp.de/mapbender/plugins/mb_downloadFeedClient.php. The page title is "INSPIRE ATOM Feed Client" and it indicates the user is not logged in. Below the navigation bar, there are buttons for "Url zum Feed", "Datensätze (742)", and "Varianten (1)". A dropdown menu is open, showing "Meisenbergweg (Sonn.- und Eichhalde)". Below the menu is a map of the Freiburg im Breisgau region, with the specific location highlighted in orange. Below the map, the following information is displayed:

Bezeichnung:
Meisenbergweg (Sonn.- und Eichhalde)

Beschreibung:
Der Bebauungsplan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung. Grundsätzlich gilt, dass der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln ist.

Ressourcenidentifikator (Link zu Metadaten):
https://geodaten.freiburg.de/stpla_bplan#0145

Rechtliche Angaben:
Es gelten die Nutzungsbestimmungen der digitalen Geodatenauskunft der Stadt Freiburg (FreiGIS): http://stadtplan.freiburg.de/help/index.php?section=kap_nutzung

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

INSPIRE ATOM Feed Client Sie sind nicht angemeldet!

Url zum Feed Datensätze (742) Varianten (1)

Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften Schauinsland - Süd mit Ausgleichsflächen in Günterstal

Bezeichnung:
Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften Schauinsland - Süd mit Ausgleichsflächen in Günterstal

Beschreibung:
Der Bebauungsplan enthält die rechtsverbindlichen Festsetzungen für die städtebauliche Ordnung. Grundsätzlich gilt, dass der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan zu entwickeln ist.

Ressourcenidentifikator (Link zu Metadaten):
https://geodaten.freiburg.de/stpla_bplan#7460

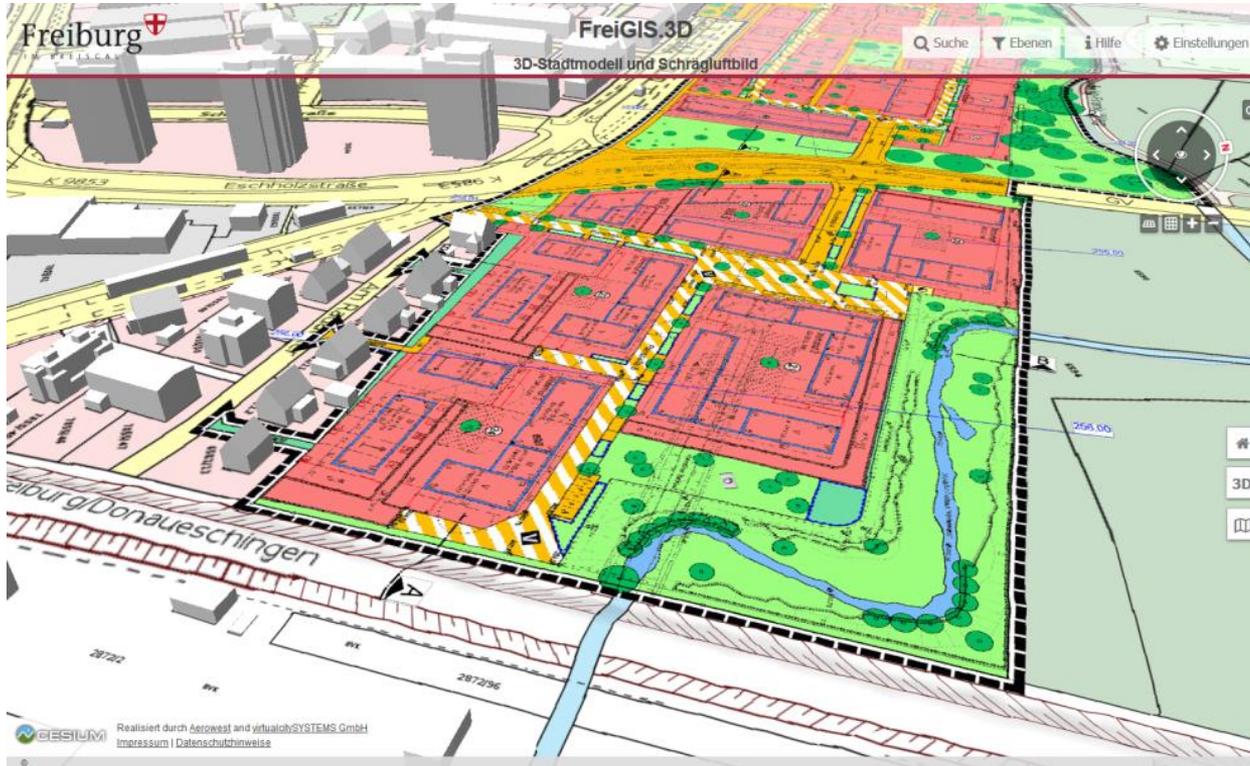
Rechtliche Angaben:
Es gelten die Nutzungsbestimmungen der digitalen Geodatenauskunft der Stadt Freiburg (FreiGIS): http://stadtplan.freiburg.de/help/index.php?section=kap_nutzung

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI

The screenshot shows a web browser window with the following elements:

- Browser tabs: "FreiGIS - Die Geodatenaus...", "Geodaten-Katalog GDI-FR...", "INSPIRE ATOM Feed Client", and "Bebauungspläne Freiburg (...)".
- Address bar: "https://www.geoportal.rlp.de/mapbender/plugins/mb_downloadFeedClient.php".
- Page title: "INSPIRE ATOM Feed Client".
- User status: "Sie sind nicht angemeldet!".
- Navigation: "Url zum Feed", "Datensätze (742)", "Varianten (1)".
- Download section: "Download des Zip-Archivs" (highlighted in blue), "Auswahl zum Download (1 tile(s))", and a list item "Download des Zip-Archivs".
- Dialog box: "Öffnen von 7460.zip".
 - Text: "Sie möchten folgende Datei öffnen:"
 - File: "7460.zip" (4,9 MB), "Vom Typ: Compressed (zipped) Folder", "Von: https://stadtplan.freiburg.de".
 - Question: "Wie soll Firefox mit dieser Datei verfahren?"
 - Options: "Öffnen mit Windows-Eexplorer (Standard)" (selected), "Datei speichern", "Für Dateien dieses Typs immer diese Aktion ausführen".
 - Buttons: "OK", "Abbrechen".

Bereitstellung von Bebauungsplänen durch die GDI





Vielen Dank fürs Zuhören!
Fragen?

Michael Schulz – Stadt Freiburg

LGL-Forum

Stuttgart, 6. November 2017

Transformation in das Format XPlanGML mit HALE

